

P.G.T.

Comune di
Villa Biscossi (PV)

ELENCO ELABORATI



Revisione: Novembre 2012

EPTA s.r.l.

Via Monte Nero 10/C

27020 – TROMELLO (PV)

Tel. 0382-809100; Fax. 0382-809874

E-mail: amministrazione@eptasrl.it

Progettista responsabile:

Ing. Flavio Lavezzi

Collaboratori:

Ing. Antonio Grandi

Ing. Silvia Garavaglia

Ing. Riccardo Tacconi

Sindaco: Rag. Giuseppe Fassardi

Autorità procedente: Rag. Giuseppe Fassardi

*Autorità competente: Viganò Rino – Assessore con delega
all'ambiente*

DOCUMENTO DI PIANO**QUADRO CONOSCITIVO**

- 1) DP 00 – Individuazione istanze cittadini (scala 1:2000);
- 2) DP 01 – Inquadramento territoriale;
- 3) DP 02 – Stato di attuazione del P.R.G. (scala 1:2000);
- 4) DP 03 – Uso del suolo (scala 1:10000);
- 5) DP 04.1 – Sistema della mobilità (scala 1:10000);
- 6) DP 04.2 – Sistema della mobilità (scala 1:2000);
- 7) DP 05 – Uso del tessuto urbano (scala 1:2000);
- 8) DP 06 – Analisi della crescita urbana (scala 1:2000);
- 9) DP 07 – Analisi del centro storico (scala 1:2000);
- 10) DP 08.1 – Estratti del PTCP (scala 1:20000);
- 11) DP 08.2 – Rete Ecologica Regionale (R.E.R.) (scala 1:25000);
- 12) DP 08.3 – Rete Ecologica Provinciale (R.E.P.) (scala 1:25000);
- 13) DP 08.4 – Carta del paesaggio (scala 1:10000);
- 14) DP 09.1 – Sistema dei vincoli (scala 1:10000);
- 15) DP 09.2 – Sistema dei vincoli (scala 1:2000);
- 16) DP 10 – Carta geomorfologica con indicazioni geopedologiche (scala 1:5000);
- 17) DP 11 – Carta geolitologica (scala 1:5000);
- 18) DP 12 – Carta idrogeologica e della vulnerabilità (scala 1:5000);

Documentazione

- 19) DP 13 - Relazione tecnico illustrativa;
- 20) Allegato A - Carta del paesaggio;
- 21) DP 14 - Relazione e norme geologiche;

PREVISIONI DI PIANO

- 22) DP 15 – Tavola delle Previsioni di Piano (scala 1:5.000);
- 23) DP 16 – Individuazione Previsioni di Piano (scala 1:2.000);
- 24) DP 17 a – Schema di REC (scala 1:25.000);
- 25) DP 17 b – REC – Aree di compensazione ambientale

Documentazione

- 26) DP 18 – Norme Tecniche di Attuazione;
 - Allegato A – Schede Ambiti di trasformazione;
 - Allegato B – Indirizzi per la progettazione degli edifici;
 - Allegato C – Criteri relativi al risparmio idrico e recupero acque meteoriche e/o reflue;
 - Allegato D – Criteri relativi alla realizzazione di spazi a verde;
 - Allegato E – Criteri relativi alla compensazione ambientale di valorizzazione ecosistemica

PIANO DEI SERVIZI

- 1) PS 01 – Servizi di interesse sovracomunale;
- 2) PS 02 – Servizi comunali (scala 1:2.000);
- 3) PS 03 - Reti infrastrutturali (scala 1:2.000);
- 4) PS 04 – Rete Ecologica Comunale (scala 1:10.000);

Documentazione

- 5) PS 05 – Relazione tecnico illustrativa;
- 6) PS 06 – Schede dei servizi;
- 7) PS 07 – Norme Tecniche di Attuazione

PIANO DELLE REGOLE

- 1) PR 01 – Azionamento del territorio comunale (scala 1:5.000);
- 2) PR 02 – Azionamento del tessuto urbano consolidato (scala 1:2.000);
- 3) PR 03 – Carta della sensibilità paesistica
- 4) PR 04 – Aree agricole allo stato di fatto (scala 1:10.000);
- 5) PR 05 – Ambiti agricoli strategici (scala 1:10.000);
- 6) PR 06 – Carta dei vincoli (scala 1:5.000);
- 7) PR 07 – Carta della pericolosità sismica locale (scala 1:5.000);
- 8) PR 08 – Carta di sintesi (scala 1:5.000);
- 9) PR 09 – Carta di fattibilità (scala 1:5.000)

Documentazione

- 10) PR 10 – Relazione tecnico illustrativa;
- 11) PR 11 – Norme Tecniche di Attuazione

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

- 1) Documento di Scoping;
- 2) Rapporto Ambientale;
- 3) Il sistema di monitoraggio;
- 4) Schede per il monitoraggio;
- 5) Dichiarazione di sintesi non tecnica
- 6) Parere motivato
- 7) Dichiarazione di sintesi
- 8) Valutazione d'incidenza ed allegati

PIANO DEL COMMERCIO

PC 01 – Relazione tecnico - illustrativa